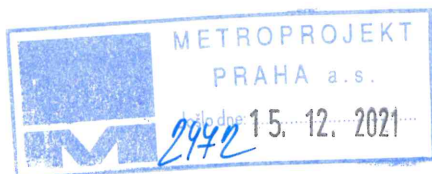


NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVIŠTĚ
V PRAZE



Metroprojekt Praha a. s.
Ing. Votruba
Argentinská 1621/36
170 00 Praha 7

Váš dopis čj. / sp. zn.: 55-2076/2021-Vot
Ze dne / doručeno dne: 4. 11. 2021 / 5. 11. 2021
Naše čj.: NPÚ-311/91478/2021
Vyřizuje/linka: Ing. Andrade/232
Spisový znak: 820.2

Praha 13. 12. 2021

Parc. č. 1547/1, 1561, 2242, 2267, 2271, 2415/1 a 10, 2415/13 a 15, 2415/34 a 35, 2416/1 a 2, 2416/4, 2416/18, 2416/59 a 60, 2416/61 a 63, 2416/66, 2416/9, 8, k. ú. Holešovice, Královská obora, Bubny, Praha 7, kulturní památka r. č. ÚSKP 40595/1-1560, ochranné pásmo Pražské památkové rezervace

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče k žádosti.

Předmět žádosti:

K. ú. Bubeneč, Praha-Bubny-Praha-Výstaviště, Praha 7 – modernizace trati – kácení.

Přílohy žádosti:

Kácení zeleně a sadové úpravy (Ing. Jan Hamerník, PhD., 8/2021) část PDPS Modernizace trati Praha Bubny (vč.) - Praha Výstaviště (vč.)

Popis zamýšlených prací:

Předmětem žádosti je návrh kácení a sadových úprav v obou částech trati - u nádraží Bubny a u zastávky Výstaviště a v navazujících úsecích trati.

Pro potřeby vyhotovení tohoto vyjádření rozdělil NPÚ ÚOP PR navrhovaný záměr na následující části:

Část A – zahrnuje zásahy uvnitř kulturní památky Královská obora a Letohrádek; zejména prostor nové zastávky Praha – Výstaviště, která se částečně nachází uvnitř kulturní památky a částečně památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice při ulici Strojnická, (ale zbylá část prostoru zastávky je součástí ochranného pásma Pražské památkové rezervace), a navazující prostor okolo dráhy uvnitř Královské obory.

Část B – zahrnuje úpravy na území ochranného pásma Pražské památkové rezervace v prostoru nádraží Bubny a od Bubenského nábřeží po ulici Bubenskou.

Součástí předchozího vyjádření již byl návrh kácení a zásahů do zeleně v obecnější rovině. Oproti tomuto návrhu došlo ke snížení celkového počtu kácených dřevin, ale k nárůstu kácených porostních skupin. Zároveň se však podstatně zvětšil počet stromů kácených uvnitř Královské obory.

Část A

– uvnitř Královské obory jsou káceny dřeviny v přímé či částečné kolizi s novými stavebními objekty a s průjezdným profilem (2,5 m od osy krajní koleje),

- celkem je navrženo 132 stromů ke kácení (28 uvnitř Královské obory, 18 ks v ochranném pásmu PP a 86 ks v navazujícím území trati před ní), zároveň je ke kácení navrženo 20 vegetačních skupin o celkové výměře 3 081 m² (6 z těchto skupin se nachází v ochranném pásmu přírodní památky Královská obora, tj. 1087 m²),
- navrhované kácení nezahrnuje aktualizaci dřevin určených ke kácení a přesazení identifikované během terénního šetření 7. 10. 2021 uvnitř Královské obory za přítomnosti zástupců státní správy péče.
- o přírodu i památky, zástupců MČ P7, správy Stromovky a projektantů.

Kácení konkrétně:

- kácení stromů č. 10765, 10766 a 10768 z důvodu úpravy zdi Královské obory,
- kácení stromů č. 10798, 10799 a 10801 z důvodu kolize s chodníkem,
- kácení stromu č. 10805 z důvodu kolize s lávkou pro pěší na 1,4 km,
- kácení stromů č. 10808 a 10829 z důvodu kolize s úpravou zárubní zdi,
- kácení stromů č. 10854, 10855, 10857, 10862 a 10863 z důvodu úpravy zdi Královské obory,
- kácení stromů č. 10864, 10866, 10871 a 10880 z důvodu nedodržení průjezdního průřezu a minimálních odstupů od osy koleje (vzdálenost 3,2 m, 1,7 m, 3,2 m a 2,2 m od osy koleje)
- kácení stromů č. 10881, 10886 a 10889 z důvodu kolize s úpravou zdi Královské obory,
- kácení stromu č. 10897 z důvodu nedodržení průjezdního průřezu a minimálních odstupů od osy koleje a kromě toho je dřevina výrazně nakloněná nad trať,
- kácení stromu č. 10901 z důvodu nedodržení průjezdního průřezu a minimálních odstupů od osy koleje – stromu by musela být odstraněna polovina koruny
- kácení stromu č. 13084 z důvodu kolize s úpravou zdi Královské obory
- kácení stromů č. 142a, 142e, 174a, 174b, 174c z důvodu kolize s realizací nových chodníků a jejich osvětlení.

Sadové úpravy (zastávka Praha – Výstaviště)

- úprava průjezdního průřezu (dle ČSN 73 6320, přílohy A) na 2,5 m od osy krajní koleje,
- odstranění dřevin v přímé kolizi se stavbou (úprava zdi Královské obory, realizace zastřešení zastávky, nový chodník k zastávce, založení lávky přes kolejiště, osvětlení pěších cest, zajištění průjezdního průřezu) a těch dřevin, jež by realizace stavby příliš poškodila.

Náhradní výsadba

- uvnitř KP Královské obory 69 ks (alejové výpěstky vel. 14/16 vysazované v rámci celkové koncepční obnovy dřevin dle jednotlivých dílčích projektů) Náhradní výsadba uvnitř ochranného pásma PP Královské obory (24 stromů - alejové výpěstky 14/16 podél ulice Strojnická),
- náhradní výsadba za kácení mimo KP a PP, tedy mimo výše uvedené plochy (celkem 65 stromů, alejové výpěstky 14/16, z toho 14 u památníku ŠOA - parc. č. 2416/59, 26 ks na pozemcích dráhy a 6 ks v ulici Strojnická - *Padus avium* 'Colorata', *Padus avium* 'Watereri', *Robinia x pragense*); výsadba dalších 38 ks v rámci RTT Dukelských hrdinů (9 ks v ulici Dukelských hrdinů, 19 + 10 ks v ulici U Výstaviště) a jeden strom v rámci zastávky Praha-Výstaviště.

Část B

- kácení 86 ks dřevin a 14 vegetačních skupin v kolizi se stavebním záměrem,
- Sadové úpravy ŽST Praha-Bubny (Ing. Tomáš Sklenář, 8/2021),
- výsadba dřevin do cortenových květináčů v pravidelném rastru na piazzetách před vestibuly (vícekmeny *Gleditsia triacanthos* 'Skyline', *Prunus x subhirtella* 'Autumnalis', *Prunus serrulata*, *Prunus x yedoensis*) s trvalkovou podsadbou,
- dočasná kultivace zeleně v místech nynějších industriálních ploch (bylinotavní směs a výsadba bříz do pravidelného rastru (*Betula pendula*),
- střecha nad jižním vestibulem řešená jako pochozí doplněna ve středu intenzivní střešní zelení (na vrstvě 300 - 500 mm trvalko-travní směs s automatickou závlahou) geometrická výsadba jednotlivých druhů v pruzích doplněná úseky stříhaného živého plotu (*Carpinus betulus*),
- před objektem Junáka je opěrná zeď doplněna gabionovou předstěnou s výsadbou popínavých rostlin (*Parthenocissus tricuspidata* 'Veitchii'),

- Sadové úpravy zastávka Praha-Výstaviště (Ing. Tomáš Sklenář, 8/2021)
- výsadba soliterního stromu do zpevněné plochy uličního parteru nad zastávkou (ul. Strojnická, *Quercus cerris*, vel. 20/25, výsadba do prokořenitelného prostoru 3 x 6 m s obrubou z ocelové pásovin, kotvením za bal a kruhovou lavičkou okolo stromu) podzemní struktura do hloubky 1m shora zamulčovaná 7 cm štěrku frakce 4-8 mm (drenážní trubka, juta, hrubý štěrk, štěrk 16/32 s příměsí biouhle a drenážní trubkou, spodní substrát se štěrkem a biouhlem a minimem organické složky, svrchní substrát - štěrk + ornice + biouhel + kompost, mulč s úrovní 2 cm pod úroveň chodníku),
- výsadba záhonu podél trati mezi hranou hřbitova a chodníkem Strojnické ulice - trvale travinný záhon s cibulovinami (*Echinacea purpurea*, *Festuca maieri*, *Iris barbata* - *elatio* 'Bianca', *Calamagrostis acutiflora* 'Karl Foerster', *Calamagrostis brachytricha*, *Allium afaltuense*, *Allium nigrum*, *Narcissus* 'Thalia', *Narcissus* 'Tête à Tête'),
- výsadba popínavých rostlin na konstrukci z vnitřní strany nástupiště zastávky (*Akebia quinata*, *Lonicera henryi*, celkem 95 ks) a realizace záhonu pro tyto rostliny (liniový žlab šíře 10 cm podél nástupiště s natékáním do záhonu každých 2,5 m a odtokem přes zeď plastovou trubkou každé 2 m, záhon odspodu izolován nopovou folií, na ní fleecová geotextilie, intenzivní střešní substrát, ze strany stěny izolován separační geotextilií a navrchu zamulčován 7 mm štěrku frakce 4-8 mm) a pňoucí konstrukce upevněné na zeď (nerezová síť s velikostí ok 300 x 300 mm),
- nový trávník v pásu po obou stranách zřizované cesty k zastávce v obou obloucích, uvnitř Královské obory (cca 1600 m², realizace dle skutečného provedení cesty).

Charakteristika objektu a území:

Část A

Tato část řešeného území se nachází uvnitř kulturní památky Královská obora a letohrádek a uvnitř památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice.

Královská obora byla založena v první polovině 14. století a během staletí prošla složitým vývojem, kdy roku 1804 byla zpřístupněna veřejnosti a postupně se přetvářela v přírodně krajinářský park. Rozloha obory se zmenšila v poslední třetině 19. století, kdy byla část pozemků oddělena pro potřeby Výstaviště. Několikrát stála před zánikem, poprvé v husitských válkách, podruhé v polovině 18. stol., kdy oboru významně poničila francouzská a následně pruská vojska.

Obnova zdevastované obory byla pomalá, do r. 1840 byla upravena jen sedmina celkové rozlohy. Štěpnice byla povolna měněna na anglický park, na místě bývalého rybníka byly zbudovány dva nové a došlo rovněž k obnově historických objektů. Královská dvorana (Dolní letohrádek) byla přebudovaná na restauraci, u které byla postavena litinová besídka. Litinových prvků jako doplňků bylo použito i při výzdobě Místodržitelského letohrádku (neogoticky přestavěn letech 1803-1821).

Do podoby obory významně zasáhlo vybudování železniční trati Praha - Drážďany i Praha - Kladno, dále vybudování stok a vyčlenění části areálu pro Výstaviště. Roku 1884 byla do obory přivedena koňka, pro kterou byly vybudovány stáje. (Stávající těleso jednokolejné trati je součástí Buštěhradské dráhy, dokončené v uceleném úseku Praha Bubny – Lužná u Rakovníka – Chomutov – Cheb k roku 1873.)

Výrazné ztráty utrpěla obora při povodni v roce 2002. Poslední povodeň v červnu 2013 zasáhla zvláště část „Za tratí“, následné větrné poryvy měly dopad na celou Stromovku. V parku byla vždy bohatá druhová skladba, která je od povodní postupně obnovována společně s obnovou vodních ploch, povrchů cest a dalších prvků. Koncept obnovy vychází ze studie zpracované atelierem Florart v roce 1997, které předcházela obsáhlá studie historických podkladů. Obnova vegetační složky průběžně probíhá, výsadby jsou určovány v závislosti na postupně dopracovávaných detailech jednotlivých vegetačních celků, v souladu s celkovou koncepcí obnovy porostů Královské obory. Postupně jsou takto aktualizované pro jednotlivé části Stromovky zejména Ing. Josefem Součkem.

Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka (r. č. 40595/1-1560) a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Část B

Řešené území se rozprostírá v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeného rozhodnutím bývalého odboru kultury NV hl. m. Prahy čj. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot:

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, u historického parku zejména jeho architektonická kompozice: půdorys, různé profily jeho terénu, rostlinná hmota – dřeviny, jejich druh, prostorové rozmístění, vzájemné poměry a veškeré stavební, dekorativní a vodní prvky a architektura či drobné objekty na jejím území.

Uvnitř památkové zóny Dejvic, Bubenče a horních Holešovic jsou předmětem ochrany, ve smyslu čl. 3, písmene a) historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotná skladba; písmene b) urbanistická struktura, uliční interiéry spolu s povrchy komunikací (zejména mozaiková dlažba chodníků, historická komunikační dlažba), charakter objektů a pozemků, architektura objektů a jejich exteriér; písmene e) historické zahrady a parky, tvořící nedílnou součást krajinného celku, nebo historického prostředí, tudíž i korespondující uliční stromořadí.

Předmětem ochrany v ochranném pásmu PPR je její panorama, měřítko a silueta.

Situace:

Zeleň v části ŽS Praha – Bubny je tvořena jednotlivými stromy podél nástupišť, kolejiště a v okolí budov, spolu s navazujícími ruderními porosty. Dále na západ je zeleň více ruderní porost. V části koridoru (km 412, 226 – 412,7) doprovází trať jednotlivé vzrostlé stromy a dále pokračuje opět ruderní porost (412,7 – 412,96), na nějž navazuje nálet na náspu okolo železničního viaduktu přes Veletržní ulici (412,96 – 413,051). Celkově lze vegetaci charakterizovat jako železniční koridor Praha – Kladno (v rozsahu 0 – 1,206 km), sestávající zejména v náspu s náletovou zelení doplněnou soliterními stromy. V úseku 1,206 – 1,599 km je koridor, zařezávající se do terénu, doprovázen jednotlivými dřevinami podél zdi Královské obory a podél zdi hřbitova. V navazujících a přilehlých plochách se nacházejí porosty přirozeně se zmlazující, spíše pionýrské vegetace.

Dosavadní způsob projednání:

Nyní navržené kácení se vztahuje k celkové úpravě trati řešené pod čj. NPÚ-311/102524/2020 v minulém roce, v němž byly zásahy do vegetace pouze krátce zmíněny a byla proto stanovena podmínka č. 1:

V samostatném správním řízení budou předloženy přidružené sadové úpravy umísťované na území památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice a na ploše kulturní památky Královské obory a letohrádku, r. č. ÚSKP 40595/1-1560.

Tento požadavek byl vznesen zejména z důvodu probíhajícího opakovaného hodnocení dřevin, určených ke kácení v rámci Královské obory a revizi úprav na trať navazující vegetace. Proto byla požadována finální verze projektu sadových úprav uvnitř Královské obory.

Požadavek na upřesnění zásahů do vegetace zejména na území Královské obory vedl k opakovaným jednáním a požadavkům na upřesnění řešení zejména okolí nové zastávky.

Dne 7. 10. 2021 bylo zrealizováno místní šetření pro upřesnění dřevin ke kácení a uvnitř kulturní památky Královská obora. Výsledkem tohoto místního šetření je požadavek na detailnější rozpracování zejména místa navazujícího na nově zřizovanou zastávku Praha Výstaviště a její napojení na vstupní parter Královské obory se zde rostoucími stromy. Konkrétně se jedná o následující body:

- 1) "Stávající javor u vstupu z ulice U Výstaviště v místě navrhovaného schodiště - trasování veškerých sítí včetně zaspojování bude vedeno co možná nejdále od stávajícího stromu, ochranné pásmo sítě nesmí zabraňovat výsadbě nového stromu po dožití stávajícího javoru v rámci schodiště.
- 2) Hlavní schodiště ze zastávky Výstaviště - budou dodány požadované řezy terénem, navazující na schodiště vzhledem k blízkosti stávajících stromů od navrhovaného schodiště, je třeba rozhodnout, zda je reálné stromy ponechat nebo je nutné přistoupit ke kácení (přizvat ke konzultaci specialistu), schodiště po realizaci přejde do správy TSK."

I přes tato jednání v terénu, byla nyní předložena k posouzení verze ze srpna t. r., která detailnější řešení místa zastávky nezahrnuje a zároveň se v ní nachází i několik nepřesností ohledně vlastního kácení (viz body jednání 5, 7, 9). V dokumentaci též není uvedena jasná specifikace budoucího ochranného pásma trati, pouze aktuálně požadovaný průřez na průjezd. Pro určení celkového rozsahu zásahů do dřevin v okolí trati je však nutné upřesnit maximální požadavky na vzdálenost korun stromů od osy koleje pro budoucí provoz. Vzhledem k významu památky, již trať prochází, je potřebné určení celého budoucího zásahu do parku a jeho dřevin, nejen úprav pro stavbu samotnou. Z důvodu předložení neaktualizované dokumentace bez přesného určení šíře ochranného pásma trati uvnitř památky, bylo odročeno vyjádření požadované od MHMP OCP (čj. MHMP 1791760/2021 ze dne 10. 11. 2021).

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených doplněných podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce **v části A**

budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za těchto podmínek:

1. Předložení přesného řešení situace schodiště a rampy od zastávky Výstaviště směrem k tramvajové zastávce uvnitř Královské obory (včetně pozice solitérního javoru uvnitř schodiště, řešení výšek u stávajících stromů za rampou a konkrétního řešení podpěry schodiště lávky na druhém konci zastávky vůči stromu č. 10805).
2. Předložení konkrétního řešení obslužné přístupové cesty ke trati u studánky (lokalizace a šíře s ochranou okolních dřevin) neboť tato byla při místním šetření změněna tak, aby se vyhnula zdravému mladému stromu a tím zamezila jeho kácení.
3. Identifikace maximální požadované šíře dopravního koridoru (tzn. Požadavek na max. přípustnou blízkost korun a kmenů od osy trati pro budoucí provoz).

a dále konstatuje, že zamýšlené práce **v části B**

jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Zdůvodnění:

Část A

Kácení uvnitř Královské obory bylo opakovaně revidováno, naposledy byly při místním šetření označeny mladé dřeviny, v území zasaženém v budoucnu stavbou, které by měly být v letošním období vegetačního klidu přesazeny. Při tomto místním šetření byla dále konstatována potřeba přesné specifikace výšek stavebních objektů a jejich zásahů do dřevin v blízkosti nástupu na novou zastávku Praha-Výstaviště (viz zápis z místního šetření). Vzhledem k těmto faktům požadujeme předložení aktualizované situace řešení schodiště s rampou vedoucí k zastávce včetně situace sítí a výškové specifikace terénu a opěrných prvků v blízkosti stávajících dřevin (případně revizi kácení konkrétních dřevin v těchto místech). Dále požadujeme revizi konkrétního kácení v návaznosti na prověření ukončení schodiště lávky přes zastávku a také v okolí obslužné přístupové cesty k trati ze štěrkového trávníku u studánky.

Vzhledem k předloženému rozsahu kácení očekáváme, že by budoucí dopravní koridor neměl mít větší prostorové požadavky než nynější kácení a průřez pro průjezdný profil 2,5 m od osy krajní koleje. Obáváme se však, na základě předchozích zkušeností s údržbou trati, že tento rozsah může být pro vlastní provoz zvětšen. Požadujeme proto zakotvení faktu, že nynější průjezdný průřez je maximální požadovaný zásah do této kulturní památky a nebude vyžadováno žádných dalších řezů a kácení pro provoz trati v širším pásu okolo ní, anebo o definitivní upřesnění provozní šíře.

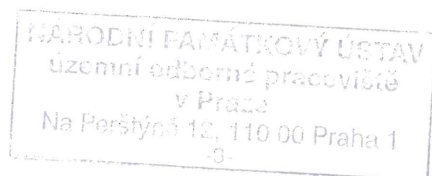
Část B

Navrhované kácení v průběhu rozšiřované trati a sadové úpravy u objektů při nádraží Praha - Bubny jsou prováděny uvnitř ochranného pásma Pražské památkové rezervace a jejich realizací nebude ohroženo ani panorama, ani měřítko PPR.

Při dodržení podmínek, stanovených ve výroku tohoto vyjádření, lze předložený návrh, ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, akceptovat.

Toto odborné vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko orgánu památkové péče, o které je nutné požádat Magistrát hl. města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, P. O. BOX 800, 111 21 Praha 1.

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D. v. r.
ředitel



Za správnost: Pohlová

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a vertical line and a small flourish.